



COMUNE DI NOVEDRATE

PROVINCIA DI COMO

AREA TECNICO MANUTENTIVA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO ESPLORATIVO

RACCOLTA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRAULICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO 1.07.2021-30.06.2024.

Il Comune di Novedrate intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso **non è indetta** pertanto alcuna procedura di gara.

Il Comune di Novedrate rende noto che verranno ammessi esclusivamente gli operatori economici presentanti manifestazione di interesse nel periodo temporale di pubblicazione del presente avviso e non verranno considerate manifestazioni, richieste e/o istanze pervenute prima della pubblicazione del presente avviso e/o dopo il termine indicato al seguente punto 6.

Saranno ammessi a partecipare alla successiva procedura i soggetti in possesso dei requisiti di cui al seguente punto 5, registrati sulla piattaforma SINTEL e accreditati per il Comune di Novedrate e presenti nella sezione "Elenco Fornitori Telematico" con codice Ateco: **F_43.22.01** "Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione".

Si specifica che per effettuare il processo di qualificazione per Comune di Novedrate è necessario seguire le indicazioni di cui al paragrafo "2.1.3. Selezione degli Enti pubblici" del manuale di qualificazione e accreditamento degli operatori economici alla piattaforma SINTEL (Allegato B), scegliendo Comune di Novedrate nella ricerca degli Enti.

Il Comune di Novedrate si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio

La presente procedura è svolta attraverso l'utilizzo del sistema di intermediazione telematica ARIA SPA di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di SINTEL denominato "Comunicazioni

della procedura" assegnato all'operatore economico al momento della registrazione al Sistema e accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del Concorrente.

L'operatore economico, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di SINTEL.

1. - STAZIONE APPALTANTE

Ente: Comune di Novedrate (CO) – Via Taverna n. 3 - 22060 Novedrate
Responsabile del Procedimento: arch. Alessandro Culotta
Contatti: tel: 031.7897709/05
Sito internet: www.comune.novedrate.co.it
Email: ufficio.tecnico@comune.novedrate.co.it

2. - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Il servizio riguarda le prestazioni di mano d'opera e fornitura e posa in opera dei materiali necessari alla manutenzione ordinaria, straordinaria e d'urgenza delle opere da idraulico degli edifici comunali, della fontana di Piazza Umberto I e fontanelle di proprietà comunale.

Dovrà essere garantita per tutto il periodo contrattuale, giorni festivi e prefestivi compresi, il servizio di reperibilità H24.

3. - IMPORTO

Il valore complessivo del servizio da porre a base d'asta sarà pari ad euro 15.900 oltre IVA.

4. - PROCEDURA DI GARA

Il servizio, pur trattandosi di appalto inferiore a 75.000 euro, sarà aggiudicato mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice Appalti.

Saranno invitati a presentare la propria offerta tutti gli operatori economici che avranno presentato la propria candidatura entro il termine e con le modalità di cui al successivo punto 6.

La stazione appaltante procederà alla esclusione automatica di tutti gli operatori economici, per i quali sarà accertata situazione di controllo e/o qualsiasi altra relazione. L'eventuale segnalazione verrà comunicata d'ufficio all'ANAC.

Ai sensi del DPR 455/2000 la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere a verifica delle dichiarazioni presentate e dei dati indicati nella domanda di manifestazione di interesse richiedendo la documentazione giustificativa che dovrà pervenire entro e non oltre 3 giorni lavorativi dalla data della richiesta, a pena di esclusione.

5. - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, a pena di esclusione, dovranno:

- a) non trovarsi nei casi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice Appalti;
- b) non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo 165/2001;
- c) essere iscritto nel registro della Camera di Commercio con oggetto inerente al servizio in argomento;
- d) essere in possesso di certificato SOA categoria OS3 di almeno classifica I;
in alternativa alla lettera d) di:
 - possedere attrezzature e mezzi d'opera perfettamente idonei ed adeguati alle lavorazioni da compiere e rispondenti alle norme antinfortunistiche oltre che di disporre di risorse umane con esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un elevato standard di qualità;
 - aver eseguito direttamente servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto nel triennio antecedente la data del presente avviso per un importo complessivo di euro 16.000;

6. - MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura dovranno manifestare il loro interesse facendo pervenire esclusivamente sulla piattaforma telematica SINTEL di ARIA SPA di Regione Lombardia, la propria istanza che dovrà essere redatta unicamente utilizzando il modulo Allegato 1 e firmata digitalmente, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione, entro e non oltre:

le **ore 12:00** del **giorno 8.06.2021**

La documentazione richiesta deve essere redatta e caricata esclusivamente in formato elettronico.

PRECISAZIONE IMPORTANTE ALLA PROCEDURA TELEMATICA.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, esclusivamente il valore 0,01** in tale campo al fine di consentire al Sistema la conclusione del processo.

Si specifica di **inserire solo il valore indicato per non incorre in anticipazione della offerta economica, pena esclusione**. L'offerta economica verrà richiesta agli operatori economici invitati alla successiva fase.

7. – AVVERTENZE

Con la stipulazione dell'accordo quadro si disciplinano le modalità di affidamento del servizio per quanto riguarda i prezzi e la natura delle prestazioni richieste, mentre la materiale esecuzione dello stesso sarà determinata da vari Ordini di Servizio, costituenti i contratti applicativi, emessi dal direttore dell'esecuzione del contratto; pertanto la conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo il Comune all'esecuzione del servizio nei limiti dell'importo contrattuale, trattandosi di appalto a misura, in quanto gli interventi saranno determinati dall'Ente nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione.

8. – TRATTAMENTO DATI

I dati forniti dagli operatori economici in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura.

Il titolare del trattamento dei dati in argomento è il Comune di Novedrate ed il responsabile del trattamento è il sottoscritto Responsabile.

9. – PRECISAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato sul portale SINTEL www.ariaspa.it e sul sito istituzionale del Comune di Novedrate www.comune.novedrate.co.it

Il Responsabile della Stazione Appaltante
Arch. Alessandro Culotta

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000 e del Decreto Legislativo n. 82/2005 e s.m.i.

Allegati:

- Allegato 1
- fac-simile lettera d'invito – disciplinare di gara