



# Comune di Novedrate

*Provincia di Como*

## **ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTI ANNO 2010**

### **Regione Lombardia ha approvato, con DGR n. 336 del 28/07/2010:**

- le modalità per l'assegnazione dei contributi per l'affitto alle famiglie disagiate;
- il bando tipo per l'istituzione, da parte dei Comuni, dello Sportello Affitto;
- lo schema di convenzione con i CAAF per la raccolta delle domande.

### **DESTINATARI:**

Possono fare domanda i cittadini che sono titolari di contratto di locazione, valido e registrato nell'anno 2010; la registrazione è ammessa anche dopo la presentazione della domanda, purchè il richiedente, all'atto dell'erogazione del contributo, dimostri di avere inoltrato la richiesta di registrazione del contratto medesimo; il contratto deve riguardare un alloggio non di lusso e con superficie utile non superiore a 110mq (tranne che per le famiglie con più di 4 componenti).

### I richiedenti devono:

- avere residenza anagrafica e abitazione principale in un comune lombardo;
- essere cittadini di uno stato dell'Unione europea;

### Oppure

- essere extracomunitari, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, esercitanti regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo e residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia.

### Inoltre nessun componente il nucleo familiare deve:

- essere proprietario o godere di altro diritto reale su un alloggio adeguato nell'ambito regionale;
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o aver usufruito di finanziamenti agevolati, concessi in qualunque forma da Stato o da Enti pubblici;
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- aver ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti (specificati al punto 2 dell'art. 3 del bando).

I richiedenti non devono aver lasciato nel corso del 2010 l'alloggio in affitto, trasferendo la residenza anagrafica in un'altra regione.

Possono presentare domanda anche i cittadini che hanno detratto l'importo dell'affitto dalla dichiarazione dei redditi 2009: l'importo della detrazione sarà sottratto dall'ammontare del contributo riconosciuto.

### **TEMPI**

E' possibile presentare domanda dal 30/08/2010 al 20/10/2010.

### **DOVE PRESENTARE DOMANDA:**

CAAF CISL di Cantù Viale Madonna 11/18	Tel. 031/710189
CAAF CGIL di Cantù Via Brambilla, 3	Tel. 031/709898
A.C.L.I. Servizio Fiscale – Via U. Da Canturio 16/a	Tel. 031/715640
U.I.L. – Via Torriani, 29	Tel. 031/273295

Per maggiori informazioni: Ufficio Servizi Sociali Assistente Sociale Nadia Burgassi 031/7897708.