

LEGENDA

Confine Comunale Perimetro del centro storico

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

- Città consolidata storica (Art. pr25)
- Città consolidata prevalentemente residenziale (Art. pr26)
- Città consolidata a verde privato (Art. pr27)
- Città consolidata dei beni e dei servizi (Art. pr28)
- Edifici e complessi a rischio di incidente rilevante (Art. pr29)
- Città da consolidare (Art. pr31)
- Casi particolari del PDR (si vedano norme)
- Perimetro città da consolidare
- Città da trasformare (Art. pr32)

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

- Ambiti agricoli (Art. pr34)
- Ambiti agricoli per attività florovivaistica (Art. pr36)
- Edifici esistenti in ambito agricolo non destinati a tale finalità (Art. pr37)
- Ambiti boscati (Art. pr38)
- Ambiti PLUS della Brughiera Briantea (Art. pr39)
- Ambiti agricoli strategici (Art. pr35)
- Filari arborei (Art. pr40)

SISTEMA DEI SERVIZI (Art. pr41)

- Servizi/Impianti di progetto
- Servizi/Impianti esistenti sovracomunali
- Servizi da consolidare
- Servizi/Impianti esistenti comunali

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto cimiteriale (Art. pr43)
- Limiti di rispetto degli elettrodotti (Art. pr44)
- Limiti di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile (Art. pr45)
- Limiti di rispetto dell'impianto di depurazione consortile (Art. pr45)
- Area di salvaguardia archeologica
- Fasce di rispetto minori
- SRB o impianti TV
- Fascia di pertinenza SRB o impianti TV
- Fascia di rispetto del patrimonio storico architettonico
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua di 150 m

CLASSI DI FATTIBILITA'

- CLASSE 2
- CLASSE 4
- CLASSE 3

COMUNE DI NOVEDRATE
 Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) - TEL. 031.789.7711
 Provincia di Como



FDA international
 urbanistica, architettura
 di Marco Facchinetti e
 Marco Dellavalle
 Via Gaetana Agnesi, 12
 20135, Milano
www.fdainternational.it

FDA international - collaboratori
 Battistessa Arch.Pt. Sara
 Gianatti Arch.Pt. Mara
 Dott. Bartoletti Lorenzo
 Dott. Bensi Marco
 Dott. Bonati Nicola
 Dott. Giovenzana Lorenzo
 Dott. Pignataro Tommaso
FDA international - partner
 CRITERIA srl
 Erriu Arch. Mauro

Piano delle Regole

TAVOLA PR.2. **Mappa delle previsioni**
Piano delle Regole
 sovrapposta fattibilità geologica
 Scala 1:5.000

ADOZIONE:
 D.C.C. n. 10 del 28.07.2011

APPROVAZIONE:
 D.C.C. n. 3 del 12.01.2012

Il Sindaco
 Barni Maurizio

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 (ai sensi della Lr. 12/2005 e succ. smi)

Il Responsabile
 del Procedimento
 Arch. Nigro Esterino

