

Confine Comunale

Perimetro del centro storico

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città consolidata storica (Art. pr25)

Città consolidata prevalentemente residenziale (Art. pr26)

Città consolidata a verde privato (Art. pr27)

Città consolidata dei beni e dei servizi (Art. pr28)

Edifici e complessi a rischio di incidente rilevante (Art. pr29)

Città da consolidare (Art. pr31)

Città da trasformare (Art. pr32)

Perimetro città da consolidare

Casi particolari del PDR (si vedano norme)

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

Ambiti agricoli (Art. pr34)

Ambiti agricoli strategici (Art. pr35)

Ambiti agricoli per attività florovivaistica (Art. pr36)

Edifici esistenti in ambito agricolo non destinati a tale finalità (Art. pr37)

Ambiti boscati (Art. pr38)

Ambiti PLUS della Brughiera Briantea (Art.pr39)

Filari arborei (Art. pr40)

SISTEMA DEI SERVIZI (Art. pr41)

Servizi/Impianti di progetto

Servizi/Impianti esistenti sovracomunali

Servizi/Impianti esistsenti comunali

Servizi da consolidare

LIMITI DI RISPETTO

Limiti di rispetto cimiteriale (Art. pr43)

Limiti di rispetto degli elettrodotti (Art. pr44)

Limiti di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile (Art. pr45)

Limiti di rispetto dell'impianto di depurazione consortile (Art. pr45)

Area di salvaguardia archeologica

Fasce di rispetto minori

SRB o impianti TV

Fascia di pertinenza SRB o impianti TV

Fascia di rispetto del patrimonio storico architettonico

Fascia di rispetto dei corsi d'acqua di 150 m

COMUNE DI NOVEDRATE

Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) - TEL. 031.789.7711

Provincia di Como

FDA international

urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e

Marco Dellavalle

Via Gaetana Agnesi, 12

20135, Milano

www.fdainternational.it

FDA international - collaboratori

Battistessa Arch.Pt. Sara

Gianatti Arch.Pt. Mara

Dott. Bartoletti Lorenzo

Dott. Bensi Marco

Dott. Bonati Nicola

Dott. Giovanzana Lorenzo

Dott. Pignataro Tommaso

FDA international - partner

CRITERIA srl

Erriu Arch. Mauro

Piano delle Regole

TAVOLA

PR.

1

Scala 1:5.000

Mappa delle previsioni

Piano delle Regole

Il Sindaco

Barni Maurizio

Il Responsabile

del Procedimento

Arch. Nigro Esterino

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(ai sensi della Lr. 12/2005 e succ. smi)