Modello n. 2

**AREE P.E.E.P. DI VIA COMO**

**TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PIENA PROPRIETA’. ACCETTAZIONE**

Al Sig.

SINDACO DEL COMUNE DI NOVEDRATE

Alla c.a.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il sottoscritto ............................................................................... , nato a …………................... Prov. di (………..) il …............................................ (cod. fisc. ........................................... ) e residente a .........................................

Prov. di (….....) in via .................................................. n° …..., in qualità di:

🞏 proprietario

🞏 comproprietario

Altri proprietari:

Cognome .................................. Nome ............................................. , nato a …………................... Prov. di (………..) il …............................................ (cod. fisc. ........................................... ) e residente a ......................................... Prov. di (….....) in via .................................................. n° …...;

Cognome .................................. Nome ............................................. , nato a …………................... Prov. di (………..) il …............................................ (cod. fisc. ........................................... ) e residente a ......................................... Prov. di (….....) in via .................................................. n° …...;

Cognome .................................. Nome ............................................. , nato a …………................... Prov. di (………..) il …............................................ (cod. fisc. ........................................... ) e residente a ......................................... Prov. di (….....) in via .................................................. n° …...;

delle unità immobiliari site in Novedrate, via ………………………….. , n. ….., interno ………, piano …….. così distinte al N.C.E.U.:

Alloggio:

Fg. n.: ……….. Mapp. n.: ………. Sub. n.: ………… Cat.: …….

Autorimessa:

Fg. n.: ……….. Mapp. n.: ………. Sub. n.: ………… Cat.: …….

Fg. n.: ……….. Mapp. n.: ………. Sub. n.: ………… Cat.: …….

costruite su area ceduta dal Comune di Novedrate in diritto di superficie.

A seguito della richiesta presentata in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e registrata al protocollo comunale in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_\_\_\_ ed in esito alla Vostra comunicazione del \_\_\_\_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_\_ del corrispettivo relativo alla sostituzione della convenzione stipulata ai sensi dell’art. 35 della Legge n. 867/1971 in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a rogito del Notaio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rep. nn. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**D I C H I A R A / D I C H I A R A N O**

* di accettare la proposta per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di piena proprietà;
* di essere consapevole/i delle modalità e termini per l’attuazione del programma di trasformazione definite dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 2 del 18.02.2021;
* di impegnarsi al pagamento a favore del Comune di Novedrate del corrispettivo dovuto:

🞏 in un’unica soluzione entro il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

🞏 in n. \_\_\_\_\_ rate semestrali

* di ottemperare agli adempimenti che verranno successivamente comunicati dal Comune per la definizione degli atti notarili di trasferimento in proprietà delle aree già concesse in diritto di superficie;
* di prendere atto che tutte le spese di stipula, tasse, ecc. inerenti e conseguenti la procedura saranno a propria cura;
* di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016 per le finalità e fino alla conclusione del relativo procedimento.

Allega/allegano alla presente istanza:

- visura e planimetria catastale aggiornata dell’alloggio e delle relative pertinenze.

Eventuali comunicazioni potranno essere inviate al sig. .................................................................................. , via ..................................................... n. …….... CAP ........... Città ..................................... Tel. ……………..…….…… Posta elettronica certificata ……………………………………………………………………………..…………………………………..……..

 Distinti saluti

In fede, il proprietario\*/i proprietari

……………….………..……….………………………

……………….………..……….………………………

……………….………..……….………………………

……………….………..……….………………………

\* allegare fotocopia documento di identità in corso di validità