

**LEGENDA**

- Confine Comunale
  - Perimetro del centro storico
  - Osservazioni pervenute
- SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO**
- Città consolidata storica (Art. pr25)
  - Città consolidata prevalentemente residenziale (Art. pr26)
  - Città consolidata a verde privato (Art. pr27)
  - Città consolidata dei beni e dei servizi (Art. pr28)
  - Edifici e complessi a rischio di incidente rilevante (Art. pr29)
  - Città da consolidare (Art. pr31)
  - Città da trasformare (Art. pr32)
  - Casi particolari del PDR (si vedano norme)
- SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO**
- Ambiti agricoli (Art. pr34)
  - Ambiti agricoli strategici (Art. pr35)
  - Ambiti agricoli per attività florovivaistica (Art. pr36)
  - Edifici esistenti in ambito agricolo non destinati a tale finalità (Art. pr37)
  - Ambiti boscati (Art. pr38)
  - Filari arborei (Art. pr40)
  - Ambiti PLIS della Brughiera Briantea (Art. pr39)
- SISTEMA DEI SERVIZI (Art. pr41)**
- Servizi/Impianti di progetto
  - Servizi/Impianti esistenti sovracomunali
  - Servizi/Impianti esistenti comunali
  - Servizi da consolidare
- LIMITI DI RISPETTO**
- Limiti di rispetto cimiteriale (Art. pr43)
  - Limiti di rispetto degli elettrodotti (Art. pr44)
  - Limiti di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile (Art. pr45)
  - Limiti di rispetto dell'impianto di depurazione consortile (Art. pr45)
  - Antenne per la telefonia
  - Fascia di rispetto dei corsi d'acqua di 150 m
  - Fasce di rispetto minori
  - Aree di salvaguardia archeologica
  - Aree vincolate Soprintendenza



**COMUNE DI NOVEDRATE**

Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) - TEL. 031.789.7711

Provincia di Como



**FDA international**  
urbanistica, architettura  
di Marco Facchinetti e  
Marco Dellavalle  
Via Gaetana Agnesi, 12  
20135, Milano  
[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

**FDA international - collaboratori**  
Battistessa Arch. PL. Sara  
Gianatti Arch. PL. Mara  
Dott. Bartoletti Lorenzo  
Dott. Bensi Marco  
Dott. Bonati Nicola  
Dott. Giovannana Lorenzo  
Dott. Pignataro Tommaso  
**FDA international - partner**  
CRITERIA srl  
Erriu Arch. Mauro

DATA ADOZIONE  
D.C.C. n. 10 del 28.07.2011

DATA APPROVAZIONE  
D.C.C. n. 3 del 12.01.2012

Il Sindaco  
Barni Maurizio

Il Responsabile  
del Procedimento  
Arch. Nigro Esterio

**TAVOLA OSS.1** Mappatura delle osservazioni pervenute

Scala 1:5.000

Piano di governo del territorio versione approvata e conforme alle controdeduzioni e all'approvazione definitiva del piano di governo del territorio ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n.12/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Documento di piano, piano delle regole, piano dei servizi e valutazione ambientale strategica.

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(ai sensi della Lr. 12/2005 e succ. smi)

