



Comune di Novedrate

Provincia di Como

SERVIZIO TECNICO SETTORE EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

**Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano
del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del comune di Novedrate (CO)**

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13marzo 2007e ss.mm.ii.

1. Sintesi del processo integrato del Piano di Governo del Territorio e della relativa Valutazione Ambientale Strategica

Il percorso di VAS si è svolto in modo contestuale al percorso di definizione dei contenuti del PGT. In particolare è stato ripreso lo schema definito dalle disposizioni regionali.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PGT

Con avviso pubblico del 04.07.2008 è stato dato avvio al procedimento per la stesura del Piano di Governo del Territorio.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO VAS

Con delibera di giunta comunale n. 72 del 25.06.2009 è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano.

I^A CONFERENZA DI VALUTAZIONE

In data 23.07.2009 si è tenuta la prima conferenza di VAS, convocata con nota prot. 4537/2009 del 10.07.2009, alla quale sono stati convocati i soggetti competenti in materia ambientale e il pubblico. Si richiama il verbale della conferenza per gli argomenti esposti, gli interventi dei partecipanti e i contenuti.

AGGIORNAMENTO DELLE NOMINE DI AUTORITA' PROCEDENTE E COMPETENTE

Con delibera di giunta comunale n. 7 del 24 febbraio 2011 è stata individuata ex novo l'autorità procedente nella persona del geom. Antonio Marelli e l'autorità competente per la VAS nella persona del dott. Esposito Domenico – Segretario generale e responsabile dell'ufficio di tutela e valorizzazione ambientale.

II^A CONFERENZA DI VALUTAZIONE

In data 13.04.2011 si è tenuta la seconda conferenza di valutazione ambientale strategica, convocata con nota 1842/2011 del 21.03.2011, alla quale sono stati convocati

i soggetti competenti in materia ambientale e il pubblico. Si veda il verbale della conferenza per i soggetti intervenuti e i contenuti.

2. Soggetti coinvolti

I soggetti tecnici interessati ed il pubblico coinvolti nel processo di pianificazione e valutazione sono di seguito elencati.

Il proponente: Comune di Novedrate;

L'autorità procedente nella persona del geom. Antonio Marelli;

L'autorità competente nella persona del dott. Esposito Domenico – segretario generale e responsabile dell'ufficio di tutela e valorizzazione ambientale;

Soggetti competenti in materia ambientale individuati:

ARPA Como; ASL; Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia; Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincie di MI, BG, CO, PV, SO, LC, LO e VA;

Enti territorialmente interessati: Consorzio di gestione del PLIS Brughiera Briantea, Regione Lombardia; Provincia di Como e di Milano; Comune di Carimate, di Figino Serenza, di Mariano Comense e di Lentate sul Seveso.

Pubblico: Associazioni locali; ENEL SOLE S.p.A.; ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A.; TELECOM ITALIA S.p.A.; EDISON DG S.p.A.; SNAM RETE GAS S.p.A.; PARROCCHIA di NOVEDRATE; Coltivatori Diretti; Unione Industriali; Unione Artigiani; Unione Commercianti; WWF; Legambiente; Italia Nostra; Ordini e Collegi Professionali; Operatori economici del Comune di Novedrate; i residenti tutti.

La consultazione, la comunicazione e l'informazione sono elementi imprescindibili della Valutazione Ambientale Strategica. Il punto 6 degli indirizzi generali della VAS prevede l'allargamento della partecipazione a tutto il processo di pianificazione e programmazione, individuando strumenti atti a perseguire obiettivi di qualità.

La partecipazione è supportata da forme di comunicazione e informazione e dalla consultazione che si avvale della Conferenza di Valutazione.

Al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile, e acquisire i pareri dei soggetti interessati è stata attivata la conferenza di valutazione.

L'autorità procedente, d'intesa con l'autorità competente per la VAS, ha convocato i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, a due specifici momenti nell'ambito del processo di VAS.

Al fine di garantire la massima partecipazione è stata garantita la diffusione e la pubblicizzazione delle informazioni tramite il sito internet del comune di Novedrate, il bollettino comunale e sul portale VAS della Regione Lombardia, mettendo inoltre a

disposizione una copia completa di tutti gli elaborati del piano e della VAS affinché tutti potessero prenderne visione ed inviare specifiche proposte e/o osservazioni in merito.

3. Contributi partecipativi

Il percorso di formulazione delle scelte di PGT è stato orientato dai contributi e dai pareri pervenuti a seguito degli incontri tenuti durante il processo di costruzione del PGT e della VAS.

Le iniziative di coinvolgimento e partecipazione pubblica effettuate hanno fatto emergere alcuni elementi di carattere generale circa le sensibilità ambientali della comunità locale e le aspettative verso lo scenario territoriale futuro di Novedrate.

In particolare, in occasione dell'ultima seduta della Conferenza di Valutazione sono stati evidenziati da parte delle Autorità e dei settori del pubblico intervenuti elementi di attenzione relativamente alle interazioni tra le determinazioni di Piano e lo scenario ambientale interessato.

Il Documento di Piano e il Rapporto Ambientale hanno dunque tenuto in conto l'insieme dei contributi sopra richiamati, in modo particolare laddove le questioni poste e segnalate si siano ritenute pertinenti e congrue allo spazio di azione e alla tipologia del piano urbanistico in questione.

Per quel che attiene alla VAS, oltre ai contributi raccolti all'interno delle Conferenze di Valutazione, sono pervenuti i seguenti contributi:

- *nota Snam Rete Gas a protocollo comunale n. 2413 del 08.04.2011;*
- *nota della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia a protocollo n. 2441 del 11.04.2011;*
- *nota della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano a protocollo n. 2531 del 13.04.2011*
- *nota dei sig.ri Coin Aldo e Franco a protocollo comunale n. 2532 del 13.04.2011;*
- *nota del Consorzio Parco Brughiera Briantea a protocollo comunale n. 2578 del 15.04.2011;*
- *nota di Terna a protocollo comunale n. 2606 del 18.04.2011.*
- *nota dell'ARPA a protocollo comunale n. 2753 del 21.04.2011;*
- *nota della sig.ra Marson Giorgia – Presidente Consiglio di Amministrazione della società "CASAMIA s.r.l." a protocollo n. 3203 del 12.05. 2011;*
- *nota della Provincia di Como a protocollo n. 3204 del 12.05.2011;*
- *nota del gruppo consiliare "iNovedrate" a protocollo n. 3213 del 12.05.2011;*
- *nota dei sigg.ri Cattaneo Fiorenzo e Iannantuoni Giuseppe a protocollo n. 3259 del 16.05.2011 [Fuori termine];*

La redazione definitiva del Documento di Piano oltre a tenere conto dei succitati contributi, prenderà in esame tutte le considerazioni scaturite nel confronto con i soggetti

coinvolti e riportati nei verbali delle riunioni e conferenze. Le osservazioni accolte sono state assunte come parte integrante il piano.

4. Alternative/strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano

Il Rapporto Ambientale ha affrontato il tema della sostenibilità delle scelte che il PGT prefigurava per Novedrate. Le valutazioni condivise con l'Amministrazione Comunale e con gli estensori del piano hanno supportato la formulazione dei contenuti del PGT medesimo, nella sua articolazione complessiva del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi. Il PGT del territorio di Novedrate comporta trasformazioni territoriali contenute, finalizzate a soddisfare esigenze espresse dalla cittadinanza e dagli operatori socio-economici; unitamente agli interventi di tutela ambientale e di miglioramento infrastrutturale necessario a questo settore geografico della provincia di Como. Il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica affrontano questi argomenti.

Valutati i dati significativi in termini di uso del suolo, volumetria, interrelazioni con i fattori di sostenibilità, punti di forza e criticità, considerazioni demografiche, mediate da elementi di potenziale impatto paesistico legato alla possibile giacitura degli insediamenti corroborata dalle conclusioni derivanti dagli elaborati del Documento di Piano ed alle caratteristiche dei suoli in termini vegetazionali, si ritiene sostenibile la proposta di Documento di Piano formulata, a condizione che vengano risolte in sede attuativa le indicazioni derivabili dai punti di sensibilità evidenziati nel Rapporto ambientale.

5. Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale

Lo sviluppo completo del Rapporto Ambientale ha permesso di poter conoscere per esteso il contesto locale delineato attraverso le tematiche di sostenibilità, il livello di interferenza e conoscenza del sistema esterno ovvero delle condizioni a vario livello che influenzano il territorio oggetto di programmazione e la razionalizzazione degli obiettivi con l'analisi di coerenza esterna/interna.

Il medesimo Rapporto ha infine definito, per essere recepito dal Documento di Piano, i punti di forza e le criticità associabili alle scelte che si intendono perseguire, coerentemente con gli indirizzi di una pianificazione caratterizzata da una visione olistica.

6. Adozione e Pubblicazione del PGT

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28 luglio 2011 è stato adottato il PGT del Comune di Novedrate, comprensivo degli elaborati della Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica, Parere motivato e Dichiarazione di Sintesi).

Il nuovo piano urbanistico comunale è stato depositato nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni e cioè dal 19.08.2011 al 17.09.2011 al termine dei

quali è iniziato a decorrere il termine di trenta giorni per la presentazione di osservazioni, e cioè dal 18 settembre 2011 al 17 ottobre 2011 (ai sensi dell'articolo 13, comma 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni).

L'avviso di deposito del PGT è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 33 del 17/08/2011 e sul quotidiano a diffusione locale, "Corriere di Como" del 17/08/2011 Trasmissione del Documento di Piano, del Piano dei Servizi, del Piano delle Regole e degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica, con lettera del 03/08/2011 prot. n. 5472, alla Provincia di Como, al fine dell'espressione del parere di compatibilità del Documento di Piano con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni).

Copia del PGT e degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica sono stati inoltre trasmessi all'Azienda Sanitaria Locale (con lettera del 03/08/2011, prot. n. 5489) e all'A.R.P.A. (con lettera del 03/08/2011 prot. n. 5489) al fine di consentire, entro i termini per la presentazione delle osservazioni, la formulazione di eventuali osservazioni (ai sensi dell'articolo 13, comma 6 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni).

7. Osservazioni al PGT e parere degli Enti

Entro il termine per la presentazione delle osservazioni del 18 ottobre 2011, sono pervenute n. 32 osservazioni, di cui cinque fuori termine che l'Amministrazione Comunale ha comunque deciso di valutare e contro dedurre.

E' inoltre pervenuto il parere della Provincia di Como – Settore Pianificazione Territoriale con disposizione dirigenziale n. 19 del 25.11.2011 al protocollo provinciale n. 52243.

8. Considerazioni a seguito delle osservazioni e controdeduzioni

Le modifiche apportate al Piano a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni, non producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, così come ribadito anche dall'Autorità competente per la VAS nel Parere motivato finale e pertanto non si rende necessaria una nuova conferenza di valutazione.

9. Il Parere motivato Finale come esito del percorso di valutazione

Le prescrizioni e le osservazioni accolte sono state assunte come parte integrante del Piano e assunte nel Parere Motivato finale, espresso dall'Autorità competente per la VAS, come quadro di riferimento vincolante per il prosieguo nell'iter attuativo del PGT.

Il Parere Motivato ha, di fatto, confermato, ai sensi dell'art. 10 del decreto legislativo n. 152/2006 e degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella

seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della l.r. n. 12/2005 e successive modifiche, PARERE POSITIVO FINALE circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Novedrate.

10. Misure previste in merito al monitoraggio

Il Rapporto Ambientale prevede un sistema di monitoraggio e di controllo degli impatti ambientali significativi derivanti dall'attuazione del PGT per verificare le modalità ed il livello di attuazione del piano, per valutare gli effetti delle linee d'azione e fornire indicazioni in termini di riorientamento di piano, analizzando le componenti aria, suolo, acqua, patrimonio culturale, popolazione, biodiversità, vegetazione, fauna, flora, rumore, radiazioni, rifiuti, energia e mobilità e trasporti.

In generale si ritiene di stabilire di poter implementare/correggere il set attuale di indicatori in funzione delle esigenze (economiche - di disponibilità) riscontrabili al momento dell'attuazione delle verifiche.

Novedrate, lì 30/12/2011

Prot. n. 8995/2011

L'Autorità Procedente

Antonio geom. Marelli
Antonio Marelli

