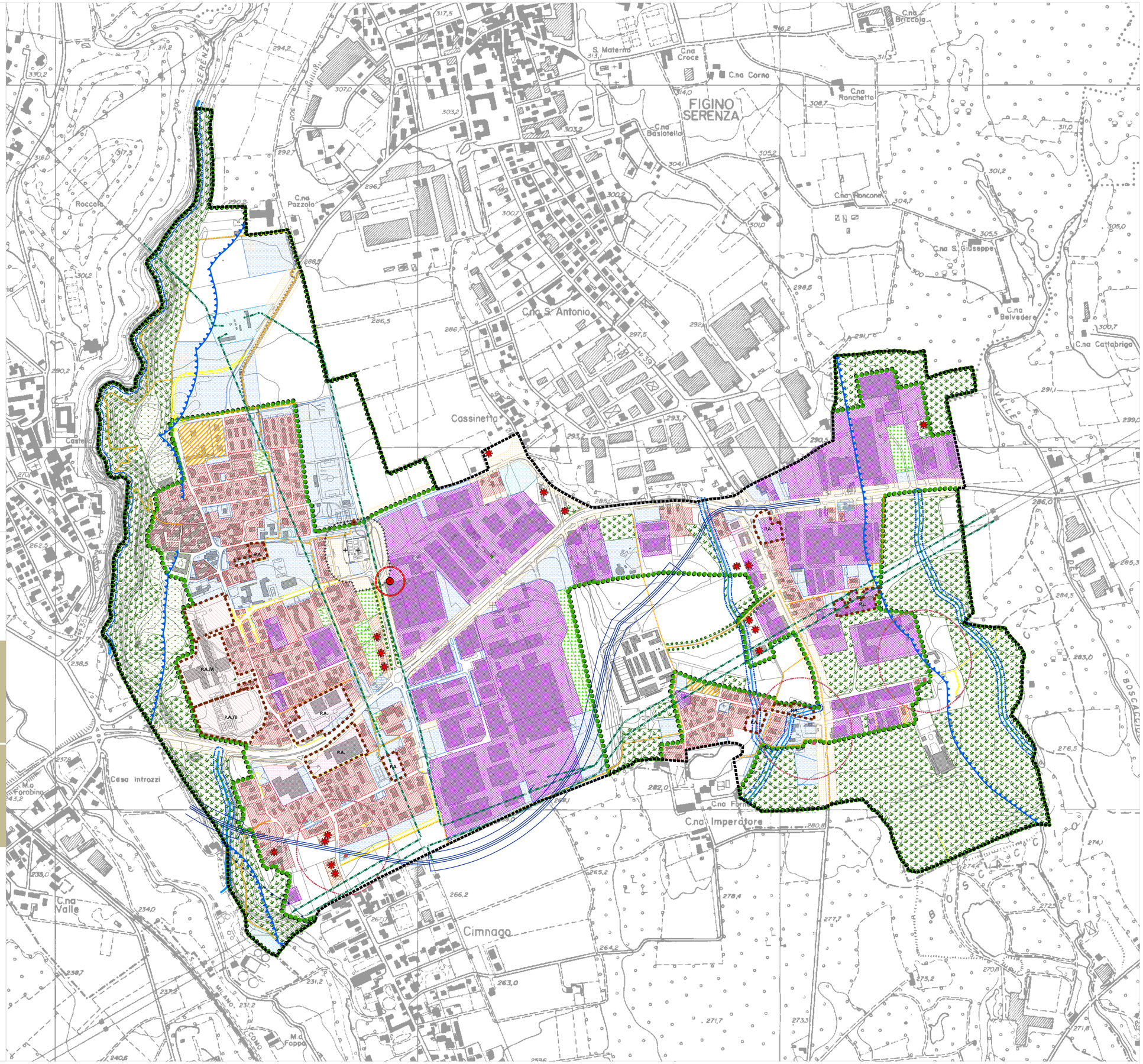
Legenda

- Confine Comunale
- Fascia di rispetto R.I.R. (Dlgs. 399/1999)
- Centro di pericolo R.I.R. (Dlgs. 399/1999)
- Edifici destinati ad uso non agricolo
- Viali alberati
- Strade in progetto
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto corsi d' acqua D.lgs. 42/2004 art.142
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Perimetro Parco Brughiera Briantea (PLIS)
- Antenne telefonia mobile
- Tracciato di potenziamento SP 32
- Elettrodotti ad alta tensione
- Aree di salvaguardia archeologica
- Incroci da razionalizzare
- Percorsi ciclopedonali
- Punti di captazione acqua potabile e relativa zona di rispetto
- Fascia di rispetto corsi d'acqua secondari
- Piano attuativo in previsione

Zone Omogenee

- A1 - Centro storico
- A2 - Ville storiche e contesti di pregio ambientale (Villa Taverna - Villa Arnaboldi)
- B1 - Zona residenziale di completamento intensivo (0.40 mq/mq)
- B2 - Zona di riconversione
- C1 - Zona residenziale di completamento semintensivo (0.25 mq/mq)
- C2 - Zona residenziale in attuazione di P.A. approvato
- C3 - Zona residenziale di espansione (0.25 mq/mq)
- D1 - Zona per attivita' produttive
- D2 - zona per attività terziarie: direzionale - commerciale
- E1S - Zona per attività florovivaistica
- E2 - Zona boschiva
- E3 - Zona a verde vincolato
- IT - Zona per impianti tecnologici di interesse pubblico
- SC - Zona per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - standard comunali
- Zona cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Zona di rispetto
- Zona distributori di carburanti

- Possibili ambiti residenziali con capacità edificatoria residua



COMUNE DI NOVEDRATE

Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) - TEL. 031.789.7711

Provincia di Como

FDA international
urbanistica, architettura
di Marco Facchinetti e
Marco Dellavalle
Via Gaetana Agnesi, 12
20135, Milano

www.fdainternational.it

FDA international - collaboratori
Battistessa Arch.Pt. Sara
Gianatti Arch.Pt. Mara
Bartoletti Dott. Lorenzo
Bonati Dott. Nicola
Borzacchiello Dott. Marco
Giovenzana Dott. Lorenzo

FDA international - partner
CRITERIA srl
Erriu Arch. Mauro

Documento di Piano

Quadro Programmatorio e Conoscitivo

TAVOLA C13

Ridisegno del PRG Vigente

Scala 1:5.000

DATA ADOZIONE
gg/mm/aa

DATA APPROVAZIONE
gg/mm/aa

Il Sindaco

.....

Il Responsabile del Procedimento

.....

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(ai sensi della Lr. 12/2005 e succ. smi)