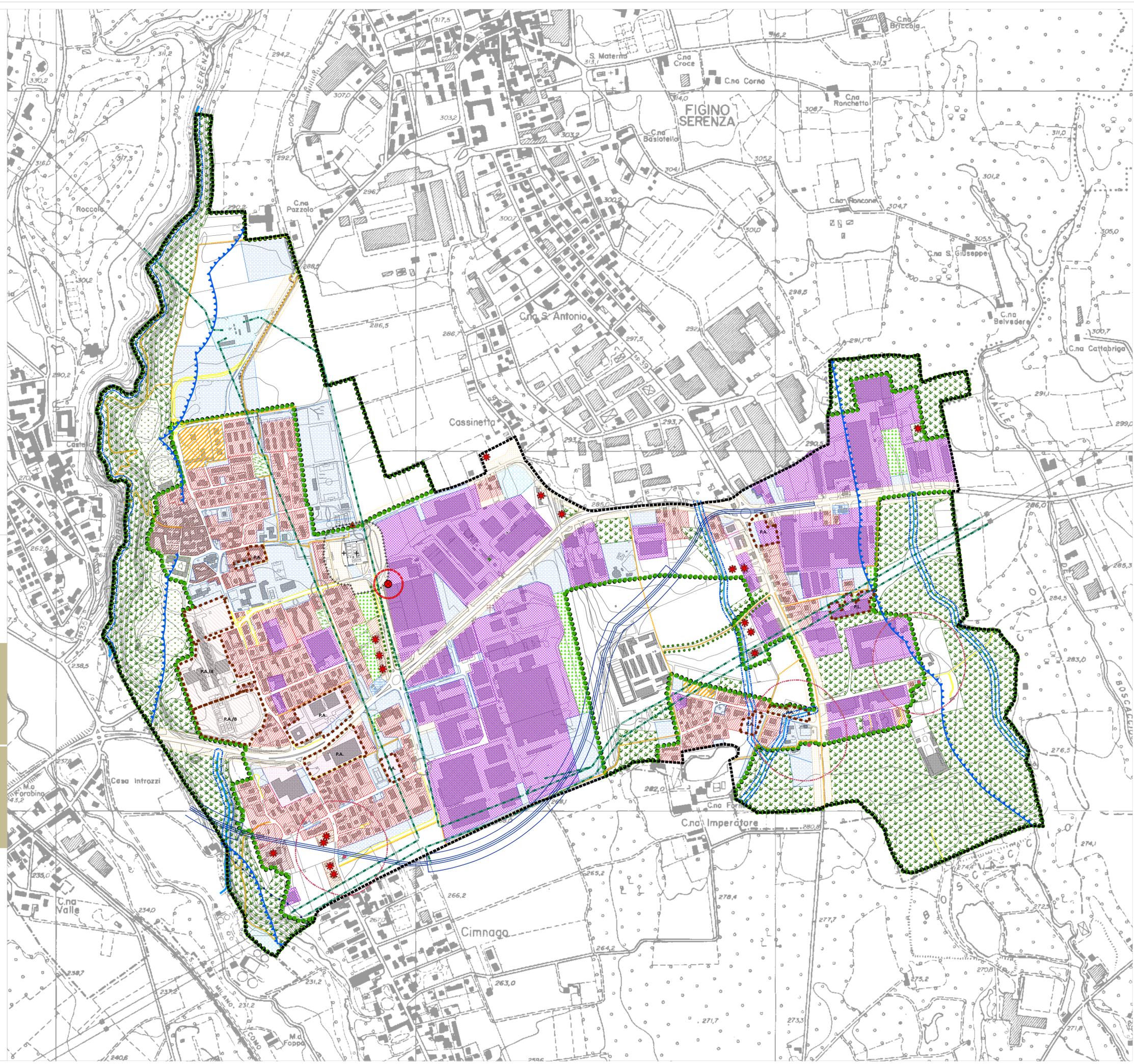


Legenda

- Confine Comunale
 - Fascia di rispetto R.I.R. (Dlgs. 399/1999)
 - Centro di pericolo R.I.R. (Dlgs. 399/1999)
 - Edifici destinati ad uso non agricolo
 - Viali alberati
 - Strade in progetto
 - Fascia di rispetto depuratore
 - Fascia di rispetto corsi d'acqua D.lgs. 42/2004 art.142
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Perimetro Parco Brughiera Briantea (PLIS)
 - Antenne telefonia mobile
 - Tracciato di potenziamento SP 32
 - Elettrodotti ad alta tensione
 - Aree di salvaguardia archeologica
 - Incroci da razionalizzare
 - Percorsi ciclopedonali
 - Punti di captazione acqua potabile e relativa zona di rispetto
 - Fascia di rispetto corsi d'acqua secondari
 - Piano attuativo in previsione
- Zone Omogenee**
- A1 - Centro storico
 - A2 - Ville storiche e contesti di pregio ambientale (Villa Taverna - Villa Arnaboldi)
 - B1 - Zona residenziale di completamento intensivo (0.40 mq/mq)
 - B2 - Zona di riconversione
 - C1 - Zona residenziale di completamento semintensivo (0.25 mq/mq)
 - C2 - Zona residenziale in attuazione di P.A. approvato
 - C3 - Zona residenziale di espansione (0.25 mq/mq)
 - D1 - Zona per attività produttive
 - D2 - zona per attività terziarie: direzionale - commerciale
 - E1S - Zona per attività florovivaistica
 - E2 - Zona boschiva
 - E3 - Zona a verde vincolato
 - IT - Zona per impianti tecnologici di interesse pubblico
 - SC - Zona per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - standard comunali
 - Zona cimiteriale e relativa fascia di rispetto
 - Zona di rispetto
 - Zona distributori di carburanti
- Possibili ambiti residenziali con capacità edificatoria residua



COMUNE DI NOVEDRATE

Via Taverna, 3 - 22060 Novedrate (CO) - TEL. 031.789.7711

Provincia di Como

FDA international
urbanistica, architettura
di Marco Facchinetti e
Marco Dellavalle
Via Gaetana Agnesi, 12
20135, Milano

www.fdainternational.it

FDA international - collaboratori
Battistessa Arch.Pt. Sara
Gianatti Arch.Pt. Mara
Dott. Bartoletti Lorenzo
Dott. Bensi Marco
Dott. Bonati Nicola
Dott. Giovenzana Lorenzo
Dott. Pignataro Tommaso

FDA international - partner
CRITERIA srl
Eriuu Arch. Mauro

Documento di Piano
Quadro Programmatico e Conoscitivo

ADOZIONE:
D.C.C. n. 10 del 28.07.2011

APPROVAZIONE:
D.C.C. n. 3 del 12.01.2012

TAVOLA
C13
Ridisegno del PRG Vigente
Scala 1:5.000

Il Sindaco
Barni Maurizio

Il Responsabile
del Procedimento
Arch. Nigro Esterino

Piano di governo del territorio versione approvata e conforme alle controdeduzioni e all'approvazione definitiva del piano di governo del territorio ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n.12/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Documento di piano, piano delle regole, piano dei servizi e valutazione ambientale strategica.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(ai sensi della Lr. 12/2005 e succ. smi)